

略阳县自然资源局国有建设用地使用权 挂牌出让公告

略自然出让告字【2026】01号

经略阳县人民政府批准,略阳县自然资源局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	LY202604	宗地出让面积	24168.73平方米	宗地坐落	略阳县横现河街道办毛坝村
出让年限	50年	容积率	≥ 0.6	建筑密度	$\geq 40\%$
绿地率	$< 20\%$	土地用途	二类工业用地	保证金	1007.836万元
建筑限高	≤ 24 米	起始价	1007.836万元	加价幅度	1万元

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。

申请人应具备的其他条件:申请人在全国失信被执行人名单网查询被列入为失信人员的,不得参与竞买。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2026年6月29日至2026年7月27日到国拍在线(陕西)拍卖有限公司获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2026年6月29日至2026年7月27日到国拍在线(陕西)拍卖有限公司向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2026年7月27日下午16时00

分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2026年7月27日下午17时00分前确认其竞买资格。

六、挂牌时间为：2026年7月19日上午8时00分至2026年7月29日15时30分，摘牌会地点在略阳县郾阁大酒店会议室。

七、其他需要公告的事项：

（一）、挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，最终通过现场竞价确定竞得人。

（二）、控制性指标：本宗地以“标准地”方式出让，竞得人应严格执行“标准地+承诺制”出让相关指标；指标要求为：亩均固定资产投资强度不低于260万元/亩；单位能耗增加值不低于2万元/吨标准煤。

（三）、本次国有建设用地使用权挂牌出让不接受电话、口头、电子邮件和邮寄等方式报名。

（四）、本次挂牌出让的详细资料和其他要求见挂牌出让文件，公告内容如有变动以挂牌出让文件为准。

八、联系方式

联系地址：略阳县人力资源大厦

联系人：孙先生 张女士

联系电话：0916-4860137 18829163331

开户单位：略阳县自然资源收购储备交易中心

开户银行：略阳县农村信用合作联社城关信用社

开户账号：2706071101201000022850