各村（居）：

为落实消防安全工作安排，立足秋冬季干燥少雨、用火用电用气增多、火灾风险攀升的特点，集中整治“九小场所”、住宅小区突出消防隐患，压实各方安全责任，守住火灾防控底线，保障群众生命财产安全，特制定本专项排查整治工作方案。

一、工作目标

牢固树立人民至上、生命至上理念，坚持安全第一、预防为主，以拉网式全覆盖排查为抓手，摸清场所底数，建立动态台账；推动隐患闭环销号，严控新增风险；持续强化宣传警示，提升群众自防自救能力，构建常态化巡查管控机制，从源头遏制“小火亡人”事故，维护全街道消防安全形势平稳可控。

二、整治时间

本次“九小场所”及住宅小区消防安全专项排查整治总周期：自本文件印发之日起至2026年12月31日止，分阶段组织实施全覆盖、拉网式专项排查整治。

三、整治范围和重点

覆盖辖区所有区域、所有行业、所有经营及居住场所，重点聚焦风险高发、隐患集中的关键领域，按行业分线、属地兜底落实排查整治责任：

（一）“九小场所”。整治范围为建筑面积300平方米以下的小商场、小超市、小商店等小购物场所，额定就餐人数100人以下的小饭店、小吃店、饮品店等小餐饮场所，床位数50张以下的小旅馆、民宿等小住宿场所，建筑面积200平方米以下的KTV、游戏厅、棋牌室、小网吧等小公共娱乐场所，建筑面积200平方米以下的洗浴、足疗、美容美发美体、茶社、咖啡厅、健身俱乐部等小美容洗浴

场所,床位不超过 30 张的诊所、社区卫生服务站、福利院、养老院等小型医疗机构和养老福利机构,寄宿制床位不超过 50 张、非寄宿制学生不超过 500 人、幼儿不超过 100 人的小学校、幼儿园和校外培训机构,职工总人数 50 人以下或者设有 30 人以下员工集体宿舍的小生产加工企业,建筑面积 100 平方米以下的易燃易爆危险品销售、储存场所。

重点排查九小场所是否存在生产、储存、经营场所内违规住人“三合一”现象，住宿区域与生产、经营区域是否落实有效的防火分隔措施。疏散通道、安全出口是否畅通，门窗是否违规设置影响逃生和灭火救援的铁栅栏、广告牌等障碍物。电气线路是否穿管保护，是否存在私拉乱接、超负荷用电的情况，是否使用大功率电器，电动自行车是否违规在室内停放或充电，是否违规动用明火，燃气设施、管线安装使用是否符合安全规范。灭火器、应急照明灯、独立式感烟火灾探测报警器等是否按标准配置并保存完好，是否违规使用易燃可燃材料进行装修装饰。是否存在违规生产、储存、经营易燃易爆危险化学品的行为。是否落实日常防火巡查,从业人员是否掌握基本防火、灭火和疏散逃生技能。(责任领导:王克喜、屈志勇。责任人(责任站所):杨洋、安消办。)

(二)住宅小区。整治范围为辖区有物业服务企业管理的商品住宅小区、保障性住房小区,以及无物业服务的老旧小区、零散居民楼栋、居民自建房集中片区。

重点排查消防车道、疏散通道是否畅通，是否存在车辆乱停、杂物堆放占用堵塞问题；消防车通道标识标线是否清晰规范，是否设置违规限高、隔离桩等阻碍消防车通行的设施。室内外消火栓、灭火器、自动消防设施等是否完好有效，消防供水是否正常；

消防设施是否定期检测维护，损坏故障是否及时修复。是否存在电动自行车进楼入户、飞线充电、楼道停放等违规行为；是否按规范设置电动自行车集中停放区域和充电设施。楼梯间、管道井、电缆井、架空层等公共区域是否堆放杂物，防火封堵是否完好；是否存在私搭乱建和占用消防空间的行为。物业服务企业或社区（村）是否落实日常防火巡查、消防宣传教育等制度，是否明确消防安全管理人员。（责任领导：王克喜、屈志勇。责任人（责任站所）：张孟婷、安消办。）

街道住建业务站所、市场监管所、公安派出所等部门将组织开展联合检查，对占用堵塞消防通道、电动自行车进楼入户、飞线充电、场所违规住人等突出隐患进行现场督促整改；对拒不整改、存在严重消防安全违法违规行为的，依法依规予以查处。

四、工作措施

(一)分级管控,精准施策。对排查发现的场所、点位实行分级分类管控,高风险点位重点盯守、高频巡查、优先整改;对反复出现、整改难度大的顽固性隐患,落实专人包保、挂牌督办，实施动态跟踪。

(二)联合检查,从严整治。各村(居)、街道业务站所联合公安派出所、市场监管所等部门开展检查,强化综合监管;对整改不到位、拒不整改、屡改屡犯的经营主体,依法采取约谈警示、 限期整改、查封关停、行政处罚等措施,形成整治震慑。

(三)广泛宣传,全域覆盖。利用网格微信群、入户走访、 张贴公告、悬挂横幅、发放资料等方式,普及秋冬季防火、用火用电用气安全、电动自行车风险防范、火场逃生自救等知识;针对老年人、少年儿童、租住人员等重点群体开展精准宣传。

(四)强化值守,应急备勤。严格落实24小时应急值班和领导带班制度,完善火灾事故应急处置预案,配齐备足救援物资;发挥村(居)志愿消防队伍作用,做到突发火情早发现、 早报告、早处置。

五、工作要求

(一)提高站位,压实责任。各村(居)、各业务站所要把本次专项整治作为当前安全生产重点工作,落实主要负责人亲自抓、分管负责人具体抓、网格员到一线抓的工作机制,层层压实属地、行业和场所主体责任。

(二)严格闭环管理,务求实效。坚持“排查不漏一户、隐患不漏一处、整改不留死角”,所有隐患建账、整改、复核、销号, 实行全闭环管理,杜绝走过场、搞形式。

(三)强化督导,严肃问责。街道不定期开展专项督导、随机抽查、暗访检查,对排查不力、整改滞后、台账不实、工作推诿的村(居)和单位予以通报批评;对因责任悬空、排查漏报、整改不力等原因引发火灾事故的,严肃追责问责。

(四)加强信息报送。各村(居)、各业务站所每月14日前将排查整改进展和隐患台账报街道安消办。

略阳县兴州街道办事处

2026年11月9日