略阳县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

略自然出让告字〔2026〕07号

经略阳县人民政府批准,略阳县自然资源局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号:	LY202609号	宗地总面积:	3899.00平方米	宗地坐落位置:	略阳县金家河镇金家河社区
出让年限:	50年	容积率:	大于等于0.8	建筑密度(%):	大于等于40%
绿地率(%):	小于等于15%		建筑限高(米):	小于等于24米	
主要用途:	二类工业用地				
用途明细:					
用途名称		面积			
二类工业用地		3899.00平方米			
投资强度:	750万元/公顷	保证金:	99.4245万元	估价报告备案号	6120826BA0018
起始价:	99.4245万元		加价幅度:	1万元/次	
挂牌开始时间:	2026年12月8日9时		挂牌结束时间:	2026年12月18日10时30分	
备注					

二、竞买申请人范围

(一) 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请。申请人应具备的其他条件：无。

（二）因失信行为被限制取得政府供应土地的法人、自然人和其他组织不得参加竞买。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文

件。申请人可于2026年11月18日起至2026年12月15日到略阳县自然资源收购储备交易中心领取出让文件。

五、申请人可于2026年11月18日起至2026年12月15日向略阳县自然资源收购储备交易中心提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2026年12月15日16时00分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2026年12月15日17时00分前确认其竞买资格。

六、挂牌时间和地点

2026年12月8日9时00分至2026年12月18日10时30分，摘牌会地点在略阳县郝阁大酒店会议室。

七、其他需要公告的事项

挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，最终通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式

联系地址：略阳县人力资源大厦815室

联 系 人：姚先生　　孙先生

联系电话：0916-4860137

开户单位：略阳县自然资源收购储备交易中心

开户银行：略阳县农村信用合作联社城关信用社

开户账号：270607110120100022850

略阳县自然资源局

2026年11月18日